

PODMIENKY ÚČASTI

NÁZOV ZÁKAZKY: „II. ETAPA REKONŠTRUKCIE HLAVNÉHO KAŠTIEĽA ZEMPLÍNSKEHO MÚZEA V MICHALOVCIACH - A. HLAVNÝ KAŠTIEĽ - II. ETAPA“

1. PODMIENKY ÚČASTI TÝKAJÚCE SA OSOBNÉHO POSTAVENIA

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ustanovené v § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle neskorších predpisov (ďalej len „ZoVO“ alebo zákon o verejnom obstarávaní v príslušnom tvare). Uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ods. 2 až 7 alebo v zmysle § 152. ÚVO vedie zoznam hospodárskych subjektov, ktorí preukázali splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) a ods. 2, 4 a 5 a ktorí o zapísanie do zoznamu hospodárskych subjektov požiadali. Hospodársky subjekt vo verejnom obstarávaní môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa prvej vety zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov.

V zmysle § 39 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač môže doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti predbežne nahradiť jednotným európskym dokumentom (JED). JED sa predkladá v súlade s ustanoveniami § 39 zákona o verejnom obstarávaní. Bližšie informácie o spôsobe použitia JED sú uvedené v súťažných podkladoch.

Ak je uchádzačom skupina dodávateľov podmienky účasti preukazuje v súlade s § 37 ods. 3 až ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v súvislosti s nadobudnutím účinnosti zákona č.91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov vznikla hospodárskym subjektom so statusom právnickej osoby na účely preukázania osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZoVO povinnosť predložiť aj **výpis z registra trestov za právnickú osobu**, ktorý vydáva Generálna prokuratúra Slovenskej republiky.

Odôvodnenie primeranosti

Požiadavky týkajúce sa osobného postavenia vyplývajú priamo ex lege.

2. PODMIENKY ÚČASTI TÝKAJÚCE SA TECHNICKEJ ALEBO ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI

2.1. Uchádzač preukáže technickú alebo odbornú spôsobilosť v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) a g) ZoVO nasledovnými dokladmi:

a) podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZoVO

- zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom
 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZoVO, dokladom je referencia,
 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZoVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna úroveň podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZoVO:

Uchádzač musí preukázať, že za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania uskutočnil aspoň dve stavebné práce rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky, pričom aspoň jedna z týchto dvoch stavebných prác je v objeme minimálne **200 000 Eur bez DPH**.

Za stavebné práce **rovnakého alebo obdobného charakteru** ako je predmet zákazky sa považujú stavebné práce pri obnove národnej kultúrnej pamiatky zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, alebo v ekvivalentnom zozname podľa príslušných právnych predpisov v krajine umiestnenia stavby, ktorej hodnota bola minimálne 200 000 EUR bez DPH /zákazku alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene.

Predložený zoznam uskutočnených stavebných prác, potvrdený odberateľom, musí obsahovať:

- obchodné meno, resp. názov a sídlo objednávateľa
- druh stavebných prác (stručný opis),
- zmluvnú cenu v Eur bez DPH,
- realizačnú cenu v Eur bez DPH,
- lehotu realizácie,
- potvrdenie odberateľa o uspokojivom vykonaní stavebných prác podľa zmluvy,
- kontaktnú osobu s uvedením mena a telefonického spojenia, kde si môže verejný obstarávateľ overiť uvedené informácie.

V prípade, ak uchádzač predkladá v zozname aj stavebné práce, ktorých uskutočňovanie presahuje stanovené obdobie za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania, uchádzač v zozname a v potvrdení o ich uspokojivom vykonaní uvedie zvlášť cenu iba za tú časť stavebných prác, ktoré boli uskutočnené v požadovanom období.

Rovnako, v prípade ak uchádzač predkladá v zozname aj stavebné práce, ktorých uskutočňovanie obsahuje aj práce, ktoré nie sú v zmysle vyššie uvedeného prácami rovnakého charakteru, uchádzač v zozname a v potvrdení o ich uspokojivom vykonaní uvedie

zvlášť cenu iba za tú časť stavebných prác, ktoré boli sú v zmysle vyššie uvedeného prácami rovnakého charakteru.

Odôvodnenie primeranosti

Požadovaný zoznam garantuje predpoklad odborného a kvalitného splnenia predmetu zákazky. V tejto súvislosti je potrebné, aby bolo preukázané, že uchádzač disponuje skúsenosťami s uskutočňovaním stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky. Minimálna úroveň požadovaná v rámci určenej podmienky účasti bola stanovená jednak s prihliadnutím na predpokladanú hodnotu zákazky, ako aj s prihliadnutím na jej rozsah a charakter predmetu zákazky. Podmienka je primeraná vo vzťahu k obnove národnej kultúrnej pamiatky v predmete zákazky s cieľom vybrať dodávateľa, ktorý na základe svojich praktických skúseností uskutoční odborné a kvalitné stavebné práce v predmete zákazky s prihliadnutím aj na predpokladanú hodnotu zákazky. Verejný obstarávateľ stanovením predmetnej podmienky účasti sleduje preverenie skutočnosti, či uchádzač v minulosti realizoval obdobnú zákazku aj pre iný subjekt, t. j. sleduje, preverenie schopnosti uchádzača realizovať predmet zákazky, najmä preukázanie skutočnosti, či mal uchádzač v tomto období dostatočnú materiálnu a personálnu vybavenosť, či je spoľahlivý a technicky spôsobilý zrealizovať predmet zákazky.

b) podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZoVO

- **údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.**

Minimálna úroveň podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZoVO

Uchádzač v rámci splnenia podmienok účasti preukáže, že kľúčoví odborníci č. 1 a č. 2, majú potrebné vzdelanie a odbornú kvalifikáciu na uskutočnenie stavebných prác, ktoré sú predmetom zákazky.

Verejný obstarávateľ požaduje uviesť týchto odborníkov:

b1) odborník č. 1 - Vedúci stavby (stavbyvedúci)

Nakoľko realizácia stavebných prác je podmienená oprávnením na činnosť súvisiacu s predmetom zákazky v zmysle Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a o autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, verejný obstarávateľ požaduje pri odborníkovi č. 1 – Vedúci stavby (stavbyvedúci) predložiť doklad o odbornej kvalifikácii v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním „**pozemné stavby**“ – **pozemné stavby**, alebo adekvátny

ekvivalent vydaný v krajine sídla uchádzača alebo záujemcu, na základe ktorého môže vykonávať uvedené činnosti v krajine svojho sídla – úradne overená kópia.

Uchádzač musí preukázať realizovanie minimálne 2 stavieb v pozícii vedúci stavby (stavbyvedúci), týkajúcich sa stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky.

b2) odborník č. 2 - Zástupca vedúceho stavby (zástupca stavbyvedúceho)

Nakoľko realizácia stavebných prác je podmienená oprávnením na činnosť súvisiacu s predmetom zákazky v zmysle Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a o autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, verejný obstarávateľ požaduje pri odborníkovi č. 2 – Zástupca vedúceho stavby (zástupca stavbyvedúceho) predložiť doklad o odbornej kvalifikácii v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním „**pozemné stavby**“ – **pozemné stavby**, alebo adekvátny ekvivalent vydaný v krajine sídla uchádzača alebo záujemcu, na základe ktorého môže vykonávať uvedené činnosti v krajine svojho sídla – úradne overená kópia.

Uchádzač musí preukázať realizovanie minimálne 2 stavieb v pozícii zástupca vedúceho stavby (zástupca stavbyvedúceho) alebo vedúci stavby (stavbyvedúci), týkajúcich sa stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky.

Pre účely požiadavky na skúsenosti odborníkov: odborník č. 1 a odborník č. 2 sa za stavebné práce **rovnakého alebo obdobného charakteru** ako je predmet zákazky sa považujú **stavebné práce pri obnove národnej kultúrnej pamiatky zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, alebo v ekvivalentnom zozname podľa príslušných právnych predpisov v krajine umiestnenia stavby.**

Doklady o odbornej kvalifikácii v zmysle vyššie uvedeného textu je postačujúce predložiť v kópii.

Pre účely preukázania minimálne 2 stavieb v pozícii vedúci stavby (odborník č. 1) a zástupca vedúceho stavby (odborník č. 2), v zmysle vyššie uvedeného textu, uchádzač predloží zoznam stavieb, ktorý musí obsahovať minimálne nasledujúce údaje:

- názov stavby,
- krátky opis realizovaných stavebných prác, aby bolo možné overiť, či išlo o práce rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (v zmysle predchádzajúceho textu)
- Názov, sídlo a IČO objednávateľa stavby
- Názov, sídlo alebo miesto podnikania, IČO zhotoviteľa stavby, vrátane kontaktu (e-mail a telefónne číslo) na zástupcu zhotoviteľa, u ktorého je možné deklarované údaje overiť

Odôvodnenie primeranosti

Vzhľadom na predpokladanú hodnotu zákazky, jej povahu a rozsah je potrebné, aby kľúčoví odborníci zhotoviteľa, ktorí budú realizáciu stavebných prác priamo zabezpečovať, mali požadované odborné predpoklady spočívajúce v odbornom vzdelaní a odbornej praxi, ktoré sú predpokladom pre úspešnú realizáciu zákazky po odbornej (technickej) stránke v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa; rovnako je potrebné, aby títo kľúčoví odborníci zhotoviteľa mali popri požadovanom vzdelaní aj reálne skúsenosti s obdobnými stavebnými prácami ako je predmet zákazky, prostredníctvom ktorých bude preukázaný predpoklad zrealizovanie zákazky v súlade s podmienkami a požiadavkami verejného obstarávateľa, nakoľko sa jedná o rekonštrukčné práce v priestoroch NKP značnej spoločenskej hodnoty.